

**Сообщение о существенном факте  
о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным  
бумагам эмитента**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i><b>КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью)</b></i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i><b>КИТ Финанс Капитал (ООО)</b></i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i><b>191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А.</b></i>
1.4. ОГРН эмитента	<i><b>1097847236310</b></i>
1.5. ИНН эмитента	<i><b>7840417963</b></i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i><b>05003-R</b></i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><b><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547</a> <a href="http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/">http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/</a></b></i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i><b>Биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным хранением в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемые по открытой подписке (далее по тексту именуется совокупно «Биржевые облигации» или «Биржевые облигации выпуска», и по отдельности - «Биржевая облигация» или «Биржевая облигация выпуска».</b></i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, дата государственной регистрации: <i><b>4B02-03-05003-R от «15» августа 2013 г., ISIN код RU000A0JUNG3, дата присвоения кода «05» июня 2014 г.</b></i></p> <p>2.3. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: <i><b>Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ» (ЗАО «ФБ ММВБ»).</b></i></p> <p>2.4. Отчетный (купонный) период, за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: <i><b>пятый купонный период, дата начала купонного периода – 07.06.2016, дата окончания купонного периода – 05.12.2016.</b></i></p> <p>2.5. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии): <i><b>Размер процента (купона), подлежащего выплате по одной Биржевой облигации Эмитента за пятый купонный период, составляет 8,00 % (Восемь) процентов, что составляет 39,89 (Тридцать девять) рублей 89 копеек.</b></i>  <i><b>Общий размер купонного дохода, подлежащего выплате по Биржевым облигациям Эмитента за пятый купонный период, составляет 78 986 189,00 (семьдесят восемь миллионов девятьсот восемьдесят шесть тысяч сто восемьдесят девять) рублей 00 копеек.</b></i>  <i><b>Общее количество Биржевых облигаций, по которым производится выплата (штук): 1 980 100 (один миллион девятьсот восемьдесят тысяч сто).</b></i></p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <i><b>Денежные средства в валюте РФ в безналичном порядке.</b></i></p> <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: <i><b>05.12.2016.</b></i></p> <p>2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), – дата окончания этого срока: <i><b>05.12.2016 г.</b></i></p> <p>2.9. Общий размер процентов и (или) иного дохода, <u>выплаченных</u> по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии): <i><b>Размер процента (купона), выплаченного по одной Биржевой облигации Эмитента за пятый купонный период, составляет 8,00 % (Восемь) процентов, что составляет 39,89 (Тридцать девять) рублей 89 копеек.</b></i>  <i><b>Общий размер купонного дохода, выплаченного по Биржевым облигациям Эмитента за пятый купонный период, составляет 78 986 189,00 (семьдесят восемь миллионов девятьсот восемьдесят шесть тысяч сто восемьдесят девять) рублей 00 копеек.</b></i>  <i><b>Общее количество Биржевых облигаций, по которым производилась выплата (штук): 1 980 100 (один миллион девятьсот восемьдесят тысяч сто).</b></i></p> <p>Общий размер процентов и/или иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента определенного выпуска (серии): <i><b>345 389 559,50 (триста сорок пять миллионов триста восемьдесят девять тысяч пятьсот пятьдесят девять) рублей 50 копеек.</b></i></p>
3. Подпись

**Генеральный директор  
КИТ Финанс Капитал (ООО)**

*Д.А. Аксёнов*

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.1. Дата “ 05 ” декабря 20 16 г.

М.П.