

Сообщение о существенном факте

«О начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью)</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>КИТ Финанс Капитал (ООО)</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А.</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1097847236310</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7840417963</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>05003-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547 http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: *биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии БО-07 с обязательным централизованным хранением (далее – Биржевые облигации).*

2.2. Идентификационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его присвоения: *4B02-07-05003-R от «16» мая 2016 г.*

2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

Порядок определения размера процента (купона) по Биржевым облигациям установлен Решением о выпуске ценных бумаг, утвержденным решением Совета директоров КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью), принятым «25» апреля 2016 года, Протокол от «26» апреля 2016 года № 60.

Процентная ставка первого купона установлена в размере 10,9 % (Десять целых девять десятых) процентов годовых, что составляет 54,35 (Пятьдесят четыре) рубля 35 копеек на одну Биржевую облигацию в соответствии с Приказом Генерального директора КИТ Финанс Капитал (ООО) от «25» октября 2016 г. №48.

Процентные ставки второго, третьего и четвертого купонов установлены равными ставке первого купона Приказом Генерального директора КИТ Финанс Капитал (ООО) № 47 от «21» октября 2016 г.

Содержание решения, принятого единоличным исполнительным органом эмитента:

В соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг - облигаций КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью) биржевых облигаций процентных неконвертируемых документарных на предъявителя серии БО-07 с обязательным централизованным хранением (идентификационный номер выпуска ценных бумаг - 4B02-07-05003-R от «16» мая 2016 г.), утвержденным решением Совета директоров КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью), принятым «25» апреля 2016 года, Протокол от «26» апреля 2016 года № 60, установить процентную ставку первого купона по Биржевым облигациям серии БО-07 в размере 10,9 % (Десять целых девять десятых) процентов годовых, что составляет 54,35 (Пятьдесят четыре) рубля 35 копеек на одну облигацию.

2.4. Дата принятия решения об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

Процентная ставка по первому купонному периоду определена «25» октября 2016 г. (Приказ от «25» октября 2016 г. №48)

Процентные ставки второго, третьего и четвертого купонов установлены равными процентной ставке по первому купону «21» октября 2016 г. (Приказ от «21» октября 2016 г. №48).

2.5. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

<i>Купонные периоды</i>	<i>Дата начала купонного периода</i>	<i>Дата окончания купонного периода</i>
<i>Первый</i>	<i>25.10.2016</i>	<i>25.04.2017</i>
<i>Второй</i>	<i>25.04.2017</i>	<i>24.10.2017</i>
<i>Третий</i>	<i>24.10.2017</i>	<i>24.04.2018</i>
<i>Четвертый</i>	<i>24.04.2018</i>	<i>23.10.2018</i>

2.6. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну эмиссионную ценную бумагу эмитента;

Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по Биржевым облигациям – 217 400 000,00 (Двести семнадцать миллионов четыреста тысяч) рублей 00 копеек;

Размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну Биржевую облигацию 217,40 (Двести семнадцать) рублей 40 копеек.

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по эмиссионным ценным бумагам эмитента, и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной эмиссионной ценной бумаге эмитента; за каждый отчетный (купонный) период;

Общий размер процентов, подлежащего выплате по Биржевым облигациям за каждый из купонных периодов – 54 350 000,00 (Пятьдесят четыре миллиона триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер процентов, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации за каждый из купонных периодов – 54,35 (Пятьдесят четыре) рубля 35 копеек.

2.7 Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: **Выплата доходов по Биржевым облигациям производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.8 Дата, в которую обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), – дата окончания этого срока:

<i>Купонные периоды</i>	<i>Дата выплаты купонного дохода</i>
<i>Первый</i>	<i>25.04.2017</i>
<i>Второй</i>	<i>24.10.2017</i>
<i>Третий</i>	<i>24.04.2018</i>
<i>Четвертый</i>	<i>23.10.2018</i>

Если дата выплаты купонного дохода по любому из двадцати купонов по Биржевым облигациям приходится на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор КИТ Финанс
Капитал (ООО)

Д.А. Аксёнов

_____ (подпись)

3.2. Дата “ 25 ” октября 20 16 г. М.П.