

## Сообщение о существенном факте

### «О начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»

#### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью)</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>КИТ Финанс Капитал (ООО)</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А.</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1097847236310</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7840417963</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>05003-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547</a> <a href="http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/">http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/</a>

#### 2. Содержание сообщения

- 2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: *биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии БО-07 с обязательным централизованным хранением (далее – Биржевые облигации).*
- 2.2. Идентификационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента, и дата его присвоения: *4B02-07-05003-R от «16» мая 2016 года.*
- 2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по эмиссионным ценным бумагам эмитента: *Порядок определения размера процента (купона) по Биржевым облигациям установлен Решением о выпуске ценных бумаг, утвержденным решением Совета директоров КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью), принятым «25» апреля 2016 года, Протокол от «26» апреля 2016 года № 60.*  
*Процентные ставки второго, третьего и четвертого купонов установлены равными ставке первого купона Приказом Генерального директора КИТ Финанс Капитал (ООО) № 47 от «21» октября 2016 года.*  
Содержание решения, принятого единоличным исполнительным органом эмитента:  
*В соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг - облигаций КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью) (далее – Эмитент) биржевых облигаций процентных неконвертируемых документарных на предъявителя серии БО-07 с обязательным централизованным хранением (идентификационный номер выпуска ценных бумаг - 4B02-07-05003-R от «16» мая 2016 г.) (далее – Биржевые облигации серии БО-07) утвержденным решением Совета директоров КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью), принятым «25» апреля 2016 года, Протокол от «26» апреля 2016 года № 60, определить порядковые номера купонных периодов Биржевых облигаций серии БО-07, процентные ставки по которым устанавливаются равными процентной ставке по первому купонному периоду:  
- установить процентные ставки второго, третьего и четвертого купонных периодов Биржевых облигаций серии БО-07 равными процентной ставке первого купонного периода.*
- 2.4. Дата принятия решения об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по эмиссионным ценным бумагам эмитента: *«21» октября 2016 года.*
- 2.5. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

<i>Купонные периоды</i>	<i>Дата начала купонного периода</i>	<i>Дата окончания купонного периода</i>
<i>Первый</i>	<i>25.10.2016</i>	<i>25.04.2017</i>
<i>Второй</i>	<i>25.04.2017</i>	<i>24.10.2017</i>
<i>Третий</i>	<i>24.10.2017</i>	<i>24.04.2018</i>
<i>Четвертый</i>	<i>24.04.2018</i>	<i>23.10.2018</i>

- 2.6. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну эмиссионную ценную бумагу эмитента; *Процентные ставки второго, третьего и четвертого купонов установлены равными ставке первого купона.*

*Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по Биржевым облигациям и размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну Биржевую облигацию, будет определен в дату определения Эмитентом ставки по первому купону Биржевых облигаций.*

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по эмиссионным ценным бумагам эмитента, и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной эмиссионной ценной бумаге эмитента; за каждый отчетный (купонный) период;

**Общий размер процентов, подлежащего выплате по Биржевым облигациям и размер процентов, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации за первый, второй, третий и четвертый купонный период, будет определен в дату установления Эмитентом ставки по первому купону Биржевых облигаций;**

2.7 Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: **Выплата доходов по Биржевым облигациям производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.8 Дата, в которую обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), – дата окончания этого срока:

<i>Купонные периоды</i>	<i>Дата выплаты купонного дохода</i>
<i>Первый</i>	<i>25.04.2017</i>
<i>Второй</i>	<i>24.10.2017</i>
<i>Третий</i>	<i>24.04.2018</i>
<i>Четвертый</i>	<i>23.10.2018</i>

**Если дата выплаты купонного дохода по любому из купонов по Биржевым облигациям приходится на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.**

### **3. Подпись**

3.1. Генеральный директор КИТ Финанс  
Капитал (ООО)

Д.А. Аксёнов

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата “ 21 ” октября 20 16 г. М.П.