

**СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ
«СВЕДЕНИЯ ОБ ЭТАПАХ ПРОЦЕДУРЫ ЭМИССИИ ЦЕННЫХ БУМАГ»**

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью)</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>КИТ Финанс Капитал (ООО)</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А.</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1097847236310</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7840417963</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>05003-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547 http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/

2. Содержание сообщения

”Сведения об утверждении решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг”

2.1. Орган управления эмитента, утвердивший решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, и способ принятия решения (указывается вид общего собрания (годовое или внеочередное) в случае, если органом управления эмитента, принявшим решение об утверждении решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, является общее собрание участников (акционеров) эмитента, а также форма голосования (совместное присутствие и/или заочное голосование).

Совет директоров КИТ Финанс Капитал (ООО), заочное голосование.

2.2. Дата и место проведения собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об утверждении решения о выпуске ценных бумаг *«25» апреля 2016 г., 191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А*

2.3. Дата составления и номер протокола собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об утверждении решения о выпуске ценных бумаг: *26.04.2016. Протокол №60*

2.4. Кворум и результаты голосования по вопросу об утверждении решения о выпуске ценных бумаг:

Всего представили бюллетени для голосования 5 членов Совета директоров из 5 избранных.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется.

«ЗА» - 5 (пять) голосов:

- Аксёнов Денис Александрович*
- Булгаков Алексей Алексеевич*
- Василевский Николай Сергеевич*
- Курачева Наталья Владимировна*
- Суворов Сергей Геннадьевич*

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

2.5. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг:

биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии БО-07 с обязательным централизованным хранением, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента (далее именуемые «Биржевые облигации серии БО-07» или «Биржевые облигации»)

2.6. Срок погашения:

Дата погашения Биржевых облигаций серии БО-07 – 3 640–й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07. Если дата погашения Биржевых облигаций серии БО-07 приходится на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевых облигаций серии БО-07 не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

2.7. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги:

1 000 000 (Один миллион) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.

2.8. Способ размещения ценных бумаг: *открытая подписка.*

2.9. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения:

Цена размещения Биржевых облигаций серии БО-07 – 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций серии БО-07, что составляет 1 000 (Одну тысячу) рублей за одну Биржевую облигацию серии БО-07.

Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций серии БО-07 покупатель при совершении сделки купли-продажи Биржевых облигаций серии БО-07 также уплачивает продавцу дополнительно к цене

размещения накопленный купонный доход (далее – «НКД») за соответствующее число дней. НКД рассчитывается по следующей формуле:

$НКД = Nom * C(1) * (T - T(0)) / 365 / 100\%$, где,

НКД – накопленный купонный доход, руб.;

Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации серии БО-07, руб.;

C(1) – размер процентной ставки по 1-му купону, в процентах годовых;

T – текущая дата размещения Биржевых облигаций серии БО-07;

T(0) – дата начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07.

Величина НКД в расчете на одну Биржевую облигацию серии БО-07 рассчитывается с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

Преимущественное право приобретения Биржевых облигаций серии БО-07 не предусмотрено.

2.10 Срок (даты начала и окончания) размещения ценных бумаг:

Дата начала размещения или порядок ее определения:

Размещение Биржевых облигаций серии БО-07 не может быть начато ранее даты обеспечения Эмитентом и биржей, осуществившей допуск Биржевых облигаций серии БО-07 к организованным торгам, доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения такой информации.

Информация о включении Биржевых облигаций серии БО-07 в список ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ» (далее также – Биржа, ФБ ММВБ), о присвоении выпуску идентификационного номера и порядок доступа к информации, содержащейся в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.

Дата начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07 устанавливается единоличным исполнительным органом Эмитента.

Информация о дате начала размещения доводится до сведения всех заинтересованных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации и порядком раскрытия информации, указанном в п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг, п. 8.11. Проспекта ценных бумаг.

Информация о дате начала размещения должна быть опубликована Эмитентом в форме сообщения о дате начала размещения ценных бумаг в следующие сроки:

- в ленте новостей хотя бы одного из информационных агентств, которые в установленном порядке уполномочены на проведение действий по раскрытию информации о ценных бумагах и об иных финансовых инструментах (далее – «лента новостей») - не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения ценных бумаг;

- на странице информационно-телекоммуникационной сети Интернет, предоставляемой одним из распространителей информации на рынке ценных бумаг - <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547>, (далее – «в сети Интернет», «на странице в сети Интернет») - не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения ценных бумаг.

Эмитент уведомляет Биржу и НРД об определенной дате начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07 в согласованном порядке.

Дата начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07, установленная единоличным исполнительным органом Эмитента, может быть перенесена (изменена) решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07, определенному законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

В случае принятия Эмитентом решения о переносе (изменении) даты начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07 в ленте новостей и на странице в сети Интернет не позднее 1 (Одного) дня до наступления такой даты.

О переносе (изменении) даты начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07 Эмитент уведомляет ФБ ММВБ и НРД не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия единоличным исполнительным органом Эмитента решения о переносе (изменении) даты начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07, но не позднее, чем за 1 (Один) день до наступления такой даты.

Дата окончания размещения или порядок ее определения:

Датой окончания размещения Биржевых облигаций серии БО-07 является более ранняя из следующих дат:

а) 10 (Десятый) рабочий день с даты начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07;

б) дата размещения последней Биржевой облигации серии БО-07 данного выпуска.

Выпуск Биржевых облигаций серии БО-07 не предполагается размещать траншами.

2.11. Иные условия размещения ценных бумаг, определенные решением об их размещении:

При размещении Биржевые облигации серии БО-07 оплачиваются денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке;

Доходы по Биржевым облигациям серии БО-07:

Доходом по Биржевым облигациям серии БО-07 является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период.

Выплата дохода по Биржевым облигациям серии БО-07 осуществляется денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Биржевые облигации серии БО-07 имеют 20 купонных периодов.

Длительность каждого из купонных периодов устанавливается равной 182 (Сто восемьдесят два) дням.

Размер дохода по Биржевым облигациям серии БО-07 устанавливается в виде процента от номинальной стоимости Биржевых облигаций серии БО-07 с точностью до сотой доли процента.

Срок погашения Биржевых облигаций серии БО-07:

Дата погашения Биржевых облигаций серии БО-07 – 3 640–й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций серии БО-07. Если дата погашения Биржевых облигаций серии БО-07 приходится на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевых облигаций серии БО-07 не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Форма погашения Биржевых облигаций серии БО-07:

Погашение Биржевых облигаций серии БО-07 осуществляется денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Возможность выбора иных форм погашения Биржевых облигаций серии БО-07 не предусмотрена

Предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций серии БО-07 по усмотрению Эмитента и по требованию их владельцев.

Биржевые облигации серии БО-07, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение.

Досрочное погашение Биржевых облигаций серии БО-07 допускается только после их полной оплаты.

Порядок и условия досрочного погашения Биржевых облигаций серии БО-07 по требованию владельцев Биржевых облигаций серии БО-07 устанавливаются Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг. Досрочное погашение Биржевых облигаций серии БО-07 по требованию владельцев Биржевых облигаций серии БО-07 осуществляется в денежной форме, в безналичном порядке в валюте Российской Федерации.

Порядок и условия досрочного погашения Биржевых облигаций серии БО-07 по усмотрению Эмитента устанавливаются Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг. Досрочное погашение Биржевых облигаций серии БО-07 по усмотрению Эмитента осуществляется в денежной форме, в безналичном порядке в валюте Российской Федерации.

Все расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Биржевых облигаций серии БО-07 на счета депо их первых владельцев (приобретателей) несут владельцы (приобретатели) таких Биржевых облигаций серии БО-07.

Депозитарий, осуществляющий централизованное хранение Биржевых облигаций серии БО-07 – Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» (ранее также – «НРД»).

2.12. Предоставление участникам эмитента и/или иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг: *при размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.*

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
КИТ Финанс Капитал (ООО)

Д.А. Аксёнов

подпись

3.2. Дата “26” апреля 2016 г.

М.П.