

**Сообщение о существенном факте
«О появлении лица, контролирующего эмитента, а также о прекращении оснований такого контроля»**

| 1. Общие сведения | |
|---|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) | КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью) |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | КИТ Финанс Капитал (ООО) |
| 1.3. Место нахождения эмитента | 191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А. |
| 1.4. ОГРН эмитента | 1097847236310 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7840417963 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 05003-R |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547 http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/ |

| 2. Содержание сообщения | |
|--|--------------------|
| <p>1. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации либо фамилия, имя и отчество физического лица, контролирующее эмитента: Общество с ограниченной ответственностью «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом особо рискованных (венчурных) инвестиций «Стимул» под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» ОГРН 1047796947857, ИНН 7727528950, КПП 770201001, Адрес: 129090, Российская Федерация, город Москва, Ботанический переулок, дом 5</p> <p>2. Вид контроля, под которым находится эмитент по отношению к лицу, которое его контролирует (прямой контроль, косвенный контроль): прямой контроль</p> <p>3. Основание, в силу которого лицо, контролирующее эмитента, осуществляет такой контроль (участие в эмитенте, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) эмитента): участие в эмитенте.</p> <p>4. Доля участия лица, контролирующего эмитента, в уставном капитале эмитента, а если эмитентом является акционерное общество - также доля принадлежащих лицу, контролирующему эмитента, обыкновенных акций такого эмитента; 96%</p> <p>5. Признак осуществления лицом, контролирующим эмитента, такого контроля (право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления эмитента, право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган эмитента, право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления эмитента): право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления эмитента</p> <p>7. Дата, в которую эмитент узнал или должен был узнать о приобретении его акций (долей) лицом, контролирующим эмитента, а если лицом, контролирующим эмитента, осуществлялось приобретение дополнительных акций эмитента в процессе их размещения - дата, в которую эмитент узнал или должен был узнать о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) размещавшихся акций эмитента или дата представления эмитентом в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска (дополнительного выпуска) его размещавшихся акций: 01 октября 2015 года</p> | |
| 3. Подпись | |
| 3.1. Генеральный директор | Д.А. Аксёнов |
| | _____ (подпись) |
| 3.2. Дата “ <u>01</u> ” <u> </u> октября <u>2015</u> г. | М.П. |