

**Сообщение о существенном факте  
«О появлении лица, контролирующего эмитента, а также о прекращении оснований такого контроля»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью)</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>КИТ Финанс Капитал (ООО)</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А.</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1097847236310</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7840417963</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>05003-R</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<b><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547</a> <a href="http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/">http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/</a></b>

2. Содержание сообщения	
<p>1. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации либо фамилия, имя и отчество физического лица, контролирующее эмитента: Общество с ограниченной ответственностью «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом особо рискованных (венчурных) инвестиций «Стимул» под управлением ООО «ТРИНФИКО Пропети Менеджмент» ОГРН 1047796947857, ИНН 7727528950, КПП 770201001, Адрес: 129090, Российская Федерация, город Москва, Ботанический переулок, дом 5</p> <p>2. Вид контроля, под которым находится эмитент по отношению к лицу, которое его контролирует (прямой контроль, косвенный контроль): <b>прямой контроль</b></p> <p>3. Основание, в силу которого лицо, контролирующее эмитента, осуществляет такой контроль (участие в эмитенте, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) эмитента): <b>участие в эмитенте.</b></p> <p>4. Доля участия лица, контролирующего эмитента, в уставном капитале эмитента, а если эмитентом является акционерное общество - также доля принадлежащих лицу, контролирующему эмитента, обыкновенных акций такого эмитента; <b>96%</b></p> <p>5. Признак осуществления лицом, контролирующим эмитента, такого контроля (право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления эмитента, право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган эмитента, право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления эмитента): <b>право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления эмитента</b></p> <p>7. Дата, в которую эмитент узнал или должен был узнать о приобретении его акций (долей) лицом, контролирующим эмитента, а если лицом, контролирующим эмитента, осуществлялось приобретение дополнительных акций эмитента в процессе их размещения - дата, в которую эмитент узнал или должен был узнать о государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) размещавшихся акций эмитента или дата представления эмитентом в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска (дополнительного выпуска) его размещавшихся акций: <b>01 октября 2015 года</b></p>	
3. Подпись	
3.1. Генеральный директор	Д.А. Аксёнов
	_____ (подпись)
3.2. Дата “ <u>01</u> ” <u>      </u> октября <u>2015</u> г.	М.П.