

**Сообщение о существенном факте
«О совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность»**

| 1. Общие сведения | |
|---|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование) | КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью) |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | КИТ Финанс Капитал (ООО) |
| 1.3. Место нахождения эмитента | 191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А. |
| 1.4. ОГРН эмитента | 1097847236310 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7840417963 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 05003-R |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547 http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/ |

| 2. Содержание сообщения | |
|--|---------------------|
| <p>1. Категория сделки: сделка, в совершении которой имеется заинтересованность.</p> <p>2. Вид и предмет сделки: – Договор купли-продажи закладных № 1/2014 между КИТ Финанс Капитал (ООО) и АКБ «Абсолют Банк» (ОАО).</p> <p>3. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Продавец обязуется передать в собственность Покупателю Закладные, соответствующие характеристикам, указанным в Договоре, согласно перечню, являющемуся Приложением № 1 к Договору, а Покупатель обязуется принять такие Закладные и уплатить на них Продавцу цену в объеме и на условиях, установленных Договором.</p> <p>4. Срок исполнения обязательств по сделке: дата перехода прав по Договору; стороны и выгодоприобретатели по сделке: АКБ «Абсолют Банк» (ОАО), КИТ Финанс Капитал (ООО); размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: 2 096 193 742,57 (Два миллиарда девяносто шесть миллионов сто девяносто три тысячи семьсот сорок два) рубля 57 копеек, что составляет 17,2 % от стоимости активов КИТ Финанс Капитал (ООО).</p> <p>5. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (заключению договора), в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 166 858 000 (Двенадцать миллиардов сто шестьдесят шесть миллионов восемьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей по состоянию на 30.09.2014 (последнюю отчетную дату, предшествующую дате совершения сделки).</p> <p>6. Дата совершения сделки (заключения договора): 29 декабря 2014 г.</p> <p>7. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления эмитента, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента), или указание на то, что такая сделка не одобрялась: сделка одобрена решением внеочередного общего собрания участников 19 декабря 2014 года (Протокол № 100 внеочередного Общего собрания КИТ Финанс Капитал (ООО) от 23 декабря 2014 г.).</p> | |
| 3. Подпись | |
| Генеральный директор КИТ Финанс Капитал (ООО) | Д.А. Аксёнов |
| | _____ (подпись) |
| 3.2. Дата “ <u>29</u> ” <u>декабря</u> <u>20 14</u> г. | М.П. |