

**Сообщение о существенном факте  
о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента**

<b>1. Общие сведения</b>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i><b>КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью)</b></i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i><b>КИТ Финанс Капитал (ООО)</b></i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i><b>191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А.</b></i>
1.4. ОГРН эмитента	<i><b>1097847236310</b></i>
1.5. ИНН эмитента	<i><b>7840417963</b></i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i><b>05003-R</b></i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547</a> <a href="http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/">http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/</a>
<b>2. Содержание сообщения</b>	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i><b>Облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии 04 с обязательным централизованным хранением (далее по тексту «Облигации»).</b></i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, дата государственной регистрации: <i><b>4-04-05003-R от «07» февраля 2013 г.</b></i></p> <p>2.3. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: <i><b>Федеральная служба по финансовым рынкам (ФСФР России).</b></i></p> <p>2.4. Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении: <i><b>приобретение Обществом 138 500 (Сто тридцать восемь тысяч пятьсот) штук Облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая на общую сумму 139 054 000,00 (Сто тридцать девять миллионов пятьдесят четыре тысячи) рублей (цена приобретения – 100,4% от номинальной стоимости).</b></i></p> <p><i><b>Одновременно осуществлена выплата накопленного купонного дохода за четвертый купонный период в размере 2 697 980,00 (Два миллиона шестьсот девяносто семь тысяч девятьсот восемьдесят) рублей; 19,48 (Девятнадцать) рублей 48 копеек на одну Облигацию.</b></i></p> <p>2.5. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <i><b>в денежной форме безналичном порядке в валюте Российской Федерации.</b></i></p> <p>2.6. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено: <i><b>19 декабря 2014 года.</b></i></p> <p>2.7. Доходы по эмиссионным ценным бумагам Эмитента выплачены Эмитентом в полном объеме.</p>	
<b>3. Подпись</b>	
<i><b>Генеральный директор КИТ Финанс Капитал (ООО)</b></i>	<i><b>Д.А. Аксёнов</b></i>
	_____ (подпись)
3.2. Дата “ <u>19</u> ” <u>декабря</u> <u>20 14</u> г.	М.П.