

**СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ**  
**«Об этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i><b>КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью)</b></i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i><b>КИТ Финанс Капитал (ООО)</b></i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i><b>191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А.</b></i>
1.4. ОГРН эмитента	<i><b>1097847236310</b></i>
1.5. ИНН эмитента	<i><b>7840417963</b></i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i><b>05003-R</b></i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547</a> <a href="http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/">http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/</a></i>
2. Содержание сообщения	
<b>«Сведения о присвоении выпуску эмиссионных ценных бумаг идентификационного номера»</b>	
<p>2.1. Вид, категория (тип) серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента: <i><b>биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии БО-05 с обязательным централизованным хранением в количестве 2 100 000 (Два миллиона сто тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1820–й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые по открытой подписке (далее – «Биржевые облигации»).</b></i></p> <p>2.2. Срок погашения: <i><b>датой погашения Биржевых облигаций выпуска является 1820–й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска.</b></i>  <i><b>Если Дата погашения Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.</b></i></p> <p>2.3. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: <i><b>4B02-05-05003-R от «15» августа 2014 г.</b></i></p> <p>2.4. Наименование органа, осуществившего присвоение идентификационного номера: <i><b>Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ» (ЗАО «ФБ ММВБ»).</b></i></p> <p>2.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой ценной бумаги: <i><b>2 100 000 (Два миллиона сто тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.</b></i></p> <p>2.6. Способ размещения ценных бумаг: <i><b>открытая подписка.</b></i></p> <p>2.7. Предоставление акционерам (участникам) эмитента и/или иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг. <i><b>При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.</b></i></p> <p>2.8. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения: <i><b>Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается в размере 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций, что составляет 1 000 (Одну тысячу) рублей за одну Биржевую облигацию.</b></i>  <i><b>Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при совершении сделки купли-продажи Биржевых облигаций также уплачивает продавцу дополнительно к цене размещения накопленный купонный доход (далее – «НКД») за соответствующее число дней. НКД рассчитывается по следующей формуле:</b></i></p> <p><i><b>НКД = Nom * C(1) * (T – T(0)) / 365 / 100%, где,</b></i></p>	

*НКД – накопленный купонный доход, руб.;*

*Not – номинальная стоимость одной Биржевые облигации, руб.;*

*C(1) – размер процентной ставки по 1-му купону, в процентах годовых;*

*T – текущая дата размещения Биржевых облигаций;*

*T(0) – дата начала размещения Биржевых облигаций.*

*Величина НКД в расчете на одну Биржевую облигацию рассчитывается с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).*

2.9. Срок (даты начала и окончания) размещения ценных бумаг:

Дата начала размещения:

*Размещение Биржевых облигаций не может быть начато ранее даты обеспечения Эмитентом Биржевых облигаций и биржей, осуществившей допуск Биржевых облигаций к организованным торгам, доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг, любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения такой информации.*

*Сообщение о включении Биржевых облигаций в Список ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ» и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг и в Решении о выпуске ценных бумаг, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта ценных бумаг.*

*Дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается единоличным исполнительным органом Эмитента после включения Биржевых облигаций в Список ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ».*

*Информация о дате начала размещения должна быть опубликована Эмитентом в форме сообщения о дате начала размещения ценных бумаг в следующие сроки:*

*- в ленте новостей - не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты начала размещения ценных бумаг;*

*- на странице в сети Интернет - не позднее, чем за 4 (Четыре) дня до даты начала размещения ценных бумаг.*

*При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается Эмитентом в соответствии с действующим федеральным законодательством.*

*Об определенной дате начала размещения Эмитент уведомляет Биржу и НРД не позднее, чем за 5 дней до даты начала размещения.*

*Дата начала размещения Биржевых облигаций может быть изменена решением единоличного исполнительного органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

*В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения ценных бумаг, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в порядке, указанном в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта ценных бумаг.*

*Об изменении даты начала размещения Эмитент уведомляет Биржу и НРД не позднее, чем за 1 (один) день до наступления такой даты.*

Дата окончания размещения:

*Датой окончания размещения Биржевых облигаций является более ранняя из следующих дат:*

*а) 10 (Десятый) рабочий день с даты начала размещения Биржевых облигаций;*

*б) дата размещения последней Биржевой облигации данного выпуска.*

*При этом срок размещения Биржевых облигаций не может превышать одного месяца с даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*Выпуск Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.*

2.10. Наличие проспекта ценных бумаг: **Выпуск Биржевых облигаций предусматривает наличие Проспекта ценных бумаг (далее – «Проспект»).**

2.11. Порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг:

*В срок не более 2 (Двух) дней с даты опубликования Биржей через представительство ЗАО «ФБ «ММВБ» в сети Интернет информации о включении Биржевых облигаций в Список ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ» и присвоении выпуску идентификационного номера или получения Эмитентом письменного уведомления Биржи о принятых решениях посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше Эмитент публикует текст Проспекта и Решения о выпуске на странице в сети Интернет.*

*При опубликовании текста Решения о выпуске ценных бумаг на странице в сети Интернет должны быть указаны идентификационный номер выпуска Биржевых облигаций, дата его присвоения, наименование биржи, осуществившей допуск Биржевых облигаций к торгам.*

*Текст Решения о выпуске ценных бумаг должен быть доступен в сети Интернет с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех ценных бумаг этого выпуска.*

*При опубликовании текста Проспекта на странице в сети Интернет должны быть указаны идентификационный номер выпуска Биржевых облигаций, дата его присвоения, наименование биржи, осуществившей допуск Биржевых облигаций к торгам.*

*Текст Проспекта ценных бумаг должен быть доступен на странице в сети Интернет с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех ценных бумаг этого выпуска.*

*Все заинтересованные лица могут ознакомиться с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг и получить их копии за плату, не превышающую затраты на их изготовление по следующему адресу: 191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А. Телефон: (812) 326 13 05.*

*Эмитент обязан предоставить копии указанных документов владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.*

*Банковские реквизиты расчетного счета (счетов) Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копий документов, указанных в настоящем пункте, и размер (порядок определения размера) таких расходов опубликованы Эмитентом на странице в сети Интернет*

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
КИТ Финанс Капитал (ООО)

Д.А. Аксёнов

\_\_\_\_\_

подпись

3.2. Дата “15” августа 2014 г.

М.П.