

**Сообщение о существенном факте
«О совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью)
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	КИТ Финанс Капитал (ООО)
1.3. Место нахождения эмитента	191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А.
1.4. ОГРН эмитента	1097847236310
1.5. ИНН эмитента	7840417963
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	05003-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547 http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/

2. Содержание сообщения	
<p>1. Категория сделки: сделка, в совершении которой имеется заинтересованность.</p> <p>2. Вид и предмет сделки: Договор купли-продажи ценных бумаг между КИТ Финанс Капитал (ООО) и АКБ «Абсолют Банк» (ОАО).</p> <p>3. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Продавец обязуется, в сроки, в порядке и на условиях, указанных в Договоре, продать покупателю инвестиционные паи Закрытого паевого инвестиционного фонда прямых инвестиций «Долгосрочные инвестиции – Петровский остров» (далее – Паи) в количестве 545,526908 штук, а Покупатель обязуется в сроки, в порядке и на условиях указанных в Договоре, оплатить Продавцу указанную в Договоре стоимость Паев и принять от Продавца Паи.</p> <p>4. Срок исполнения обязательств по сделке: 19 мая 2014 года; стороны и выгодоприобретатели по сделке: АКБ «Абсолют Банк» (ОАО), КИТ Финанс Капитал (ООО); размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: 540 019 813,86 (Пятьсот сорок миллионов девятнадцать тысяч восемьсот тринадцать рублей 86 копеек), что составляет 4,33 % от стоимости активов КИТ Финанс Капитал (ООО).</p> <p>5. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (заключению договора), в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 474 285 000 (Двенадцать миллиардов четыреста семьдесят четыре миллиона двести восемьдесят пять тысяч) рублей по состоянию на 31.03.2014 (последнюю отчетную дату, предшествующую дате совершения сделки).</p> <p>6. Дата совершения сделки (заключения договора): 19 мая 2014 г.</p> <p>7. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления эмитента, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента), или указание на то, что такая сделка не одобрялась: сделка одобрена решением внеочередного общего собрания участников 12 мая 2014 года (Протокол № 91 внеочередного Общего собрания КИТ Финанс Капитал (ООО) от 12 мая 2014 г.).</p>	
3. Подпись	
Генеральный директор КИТ Финанс Капитал (ООО)	Д.А. Аксёнов
	<hr/> (подпись)
3.2. Дата “ <u>19</u> ” <u>мая</u> <u>20 14</u> г.	М.П.