

**Сообщение о существенном факте
«О совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью)
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	КИТ Финанс Капитал (ООО)
1.3. Место нахождения эмитента	191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А.
1.4. ОГРН эмитента	1097847236310
1.5. ИНН эмитента	7840417963
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	05003-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547 http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/

2. Содержание сообщения	
<p>1. Категория сделки: сделка, в совершении которой имеется заинтересованность.</p> <p>2. Вид и предмет сделки: Соглашение об уступке прав (требований) между КИТ Финанс Инвестиционный банк (ОАО) и КИТ Финанс Капитал (ООО).</p> <p>3. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: КИТ Финанс Инвестиционный банк (ОАО) (Кредитор) передает, а КИТ Финанс Капитал (ООО) (Новый кредитор) принимает в полном объеме права (требования) Кредитора по Кредитному договору № 04-1/0435к от «20» июля 2013 года заключенному между КИТ Финанс Инвестиционный банк (ОАО) и Закрытым акционерным обществом «ЛЕКСО» (Заемщик по Кредитному договору).</p> <p>4. Срок исполнения обязательств по сделке: не позднее даты подписания Соглашения об уступке прав (требований); сторона и выгодоприобретатели по сделке: КИТ Финанс Инвестиционный банк (ОАО), КИТ Финанс Капитал (ООО), ЗАО «ЛЕКСО»; размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: эквивалентно 16 347 178,08 (Шестнадцать миллионов триста сорок семь тысяч сто семьдесят восемь) долларов США 08 центов, что составляет 5 % от стоимости активов КИТ Финанс Капитал (ООО).</p> <p>5. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (заключению договора), в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 346 448 000 (Одиннадцать миллиардов триста сорок шесть миллионов четыреста сорок восемь тысяч) рублей по состоянию на 30.09.2013 (последнюю отчетную дату, предшествующую дате совершения сделки).</p> <p>6. Дата совершения сделки (заключения договора): 30 января 2014 г.</p> <p>7. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления эмитента, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента), или указание на то, что такая сделка не одобрялась: сделка одобрена решением внеочередного общего собрания участников 28 января 2014 года (Протокол № 83 внеочередного Общего собрания КИТ Финанс Капитал (ООО) от 30 января 2014 г.).</p>	
3. Подпись	
Генеральный директор КИТ Финанс Капитал (ООО)	Д.А. Аксёнов
	<hr/> (подпись)
3.2. Дата “ <u>30</u> ” <u>января</u> <u>20 14</u> г.	М.П.