

**Сообщение о существенном факте  
о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным  
бумагам эмитента**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i><b>КИТ Финанс Капитал (Общество с ограниченной ответственностью)</b></i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i><b>КИТ Финанс Капитал (ООО)</b></i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i><b>191119, Россия, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69-71, лит. А.</b></i>
1.4. ОГРН эмитента	<i><b>1097847236310</b></i>
1.5. ИНН эмитента	<i><b>7840417963</b></i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i><b>05003-R</b></i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><b><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27547</a> <a href="http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/">http://www.kitkvartira.ru/catalog/capital/</a></b></i>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i><b>Биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии БО-07 с обязательным централизованным хранением в количестве 1 000 000 (Один миллион) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 3640-й (Три тысячи шестьсот сороковой) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемые по открытой подписке (далее по тексту именуется совокупно «Биржевые облигации» или «Биржевые облигации выпуска», и по отдельности - «Биржевая облигация» или «Биржевая облигация выпуска».</b></i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, дата государственной регистрации: <i><b>4B02-07-05003-R от «16» мая 2016г., ISIN код RU000A0JWWR7, дата присвоения кода «21» октября 2016г.</b></i></p> <p>2.3. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: <i><b>Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ» (ЗАО «ФБ ММВБ»).</b></i></p> <p>2.4. Отчетный (купонный) период, за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: <i><b>первый купонный период, дата начала купонного периода – 25.10.2016, дата окончания купонного периода – 25.04.2017.</b></i></p> <p>2.5. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии): <i><b>Размер процента (купона), подлежащего выплате по одной Биржевой облигации Эмитента за первый купонный период, составляет 10,9% (десять целых девять десятых) процента, что составляет 54,35 (пятьдесят четыре) рубля 35 копеек.</b></i> <i><b>Общий размер купонного дохода, подлежащего выплате по Биржевым облигациям Эмитента за первый купонный период, составляет 54 350 000 (пятьдесят четыре миллиона триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</b></i> <i><b>Общее количество Биржевых облигаций, по которым производится выплата (штук): 1 000 000 (Один миллион).</b></i></p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <i><b>Денежные средства в валюте РФ в безналичном порядке.</b></i></p> <p>2.7. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), – дата окончания этого срока: <i><b>25.04.2017 г.</b></i></p> <p>2.8. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: <i><b>25.04.2017</b></i></p> <p>2.9. Общий размер процентов и (или) иного дохода, <u>выплаченных</u> по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, <u>выплаченного</u> по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии): <i><b>Размер процента (купона), подлежащего выплате по одной Биржевой облигации Эмитента за первый купонный период, составляет 10,9% (десять целых девять десятых) процента, что составляет 54,35 (пятьдесят четыре) рубля 35 копеек.</b></i> <i><b>Общий размер купонного дохода, <u>выплаченного</u> по Биржевым облигациям Эмитента за первый купонный период, составляет 54 350 000 (пятьдесят четыре миллиона триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</b></i> <i><b>Общее количество Биржевых облигаций, по которым производилась выплата (штук): 1 000 000 (Один миллион).</b></i></p> <p>Общий размер процентов и/или иного дохода, <u>выплаченного</u> по облигациям эмитента определенного выпуска (серии): <i><b>54 350 000 (пятьдесят четыре миллиона триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.</b></i></p>	

3. Подпись

***Генеральный директор  
КИТ Финанс Капитал (ООО)***

***Д.А. Аксёнов***

3.2. Дата “ 25 ” апреля 20 17 г.

(подпись)

М.П.